



Kahlschlag auf dem Grundstück der alten Jugendherberge am Birkenweg in Prien

Beitrag

Die Jugendherberge auf dem großen Grundstück zwischen Carl-Braun-Straße, Birkenweg und Schillerstraße in Prien ist seit 2013 nicht mehr in Betrieb. Das 50 Jahre alte Gebäude musste geschlossen werden, weil der Brandschutz nicht mehr gewährleistet war. Eine Sanierung des Gebäudes wäre unwirtschaftlich gewesen, ein Neubau inklusive Freigelände auf dem Grundstück wegen der dieses umzingelnden dichten Wohnbebauung problematisch.

Das Deutsche Jugendherbergswerk (DJH) hat das Grundstück daher an einen Bauträger verkauft, der darauf 3 viergeschossige Mehrfamilien- und zehn Reihenhäuser bauen will. Die Reihenhäuser sollen im Einheimischenmodell vergeben werden, d.h. es soll erschwinglicher Wohnraum für echte Priener entstehen. Die Marktgemeinde Prien hat dazu bereits einen Vorentwurf "Bebaungsplan Birkenweg" erstellt, der voriges Jahr in öffentlicher Sitzung vorgestellt wurde:



Der Bebaungsplan soll demnächst fertig gestellt und ausgelegt werden.

Jetzt hat der Bauträger mit den Vorbereitungen für die geplanten Baumaßnahmen und mit der Abholzung begonnen: völlig neue Perspektiven zwischen Carl-Braun-Straße, Birkenweg und Schillerstraße, wie die aktuellen Fotos zeigen.

Fotos: Günther Freund

Blick auf die alte Jugendherberge von der Schillerstraße



Blick auf die alte Jugendherberge
vom Birkenweg

Blick auf die alte Jugendherberge von
der Carl-Braun-Straße



Blick auf die alte Jugendherberge von der Carl-Braun-
Straße



Blick auf die alte Jugendherberge von Westen



Francesca D'emanuele
KONDITORIN



Hochzeitstorten



Rohrdorferstr. 4 1/2
83101 Achenmühle
Telefon: 08032 / 1602
Mobil: 0155 - 10498366

Webseite: www.francescademanuele.de
Mail: mail@francescademanuele.de

Kategorie

1. Allgemein



Schlagworte

1. alte Jugendherberge
2. Prien. Bebauungsplan Birkenweg